



NYHETSBREV 1/2025 BRF ESKADERN 1 TULLINGE

Stamspolning v13

En stamspolning kommer att genomföras i föreningen i syfte att förlänga stammarnas livslängd. Arbetet är planerat till torsdag v13, dvs. den 27/3. Likt för OVK gäller att tillträde till samtliga lägenheter behövs för att genomföra underhållet. Vet ni redan nu att ni inte är hemma den aktuella dagen, kontakta styrelsen för att lämna in nyckel i förtid.

Snöskottning av balkonger/altaner

Vi vill påminna om varje lägenhetsinnehavares ansvar att skotta sin balkong eller altan vid snöfall.

Ny lag gällande textilier i hushållssoporna

Från den 1 januari 2025 finns en ny lag som gör det förbjudet att slänga textilier, såsom gamla kläder, i hushållssoporna. Dessa ska i stället tas till en återvinningscentral, eller annan samlingsbehållare. Om detta inte efterlevs riskerar föreningen att bli skyldig att betala straffavgift, så vi ber er alla att följa dessa nya regler.

Laddning av elsparkcyklar

Laddning av batterier till elsparkcyklar är förenat med vissa risker, och vi vill från styrelsens sida uppmana er till att endast ladda batterierna under uppsikt, så att åtgärder kan vidtas direkt ifall något problem skulle inträffa under laddning. Elsäkerhetsverket har ett par rekommendationer som vi ber er läsa på ifall ni laddar batterier till elsparkcyklar hemma, ta gärna en titt på dem.

<https://www.elsakerhetsverket.se/privatpersoner/dina-elprodukter/kontrollera-dina-elprodukter/ladda-elsparkcykel-hemma/>

Grillar till takterrasserna

De grillar vi tidigare har haft har återkallats från tillverkaren på grund av fabrikationsfel. Föreningen har fått ersättning för dessa och kommer köpa in nya. Mer info kommer när vi har dom nya grillarna på plats.

Brandskydd

Styrelsen har köpt in 2 brandsläckare, en per trappuppgång. Dessa kommer att placeras ut på översta våningen i varje hus i anslutning till takterrasserna. Utöver detta kommer också brandskyddsrelaterad uppmärkning kompletteras, t ex tydlig information om vilket våningsplan man befinner sig på.

Ekonomi

Styrelsen kommer att bjuda in till ett informationsmöte angående föreningens ekonomi som kommer att äga rum den 20/2 kl 19:00.

Mer info kommer in en separat kallelse, 2 veckor innan informationsträffen.

Med vänlig hälsning,

Styrelsen i BRF Eskadern 1

Brf Eskadern 1

Hanvedens allé 91

146 34 Tullinge

brf.eskadern1@outlook.com

Facebook: @brfeskadern1
brfeskadern1.bostadsraterna.se