

Årsredovisning

för

Bostadsrättsföreningen Eskadern 1

769623-9503

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Eskadern 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen förvärvade den 31 mars 2015 fastigheten Eskadern 1 i Botkyrka kommun omfattande adresserna Hanvedens allé 91 och 93.

Fastigheten byggdes 2011-2012. Slutbesiktning hölls under juni-juli 2012. Fastigheten innehas med äganderätt.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har under året fått ekonomiskt stöd, för installation av laddstolpar.

Medlemsinformation

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i IF Skadeförsäkringar. I försäkringen ingår ett ansvarsmoment för styrelsen.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Styrelse

Styrelsen har utgjorts av:

Åsa Ygland (Ledamot, Ordförande)
Anna Mattsson (Ledamot)
Sandra Svensson (Ledamot)
Karl Envall (Ledamot)
Jose Moussaoui (Ledamot)
Henrik Karlström (Suppleant)

Föreningens firma tecknas av styrelsen

Föreningens firma tecknas var för sig av Åsa Ygland och Anna Mattson

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Revisor

Revisor har varit Amelitas Redovisning AB.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 2017-05-30

Föreningens fastighet

Föreningen äger Fastigheten Eskadern 1 i Botkyrka kommun.

Föreningen består av 2 flerfamiljshus med totalt 24 lägenheter i bostadsrättsform.

Den totala boytan är beräknad till 1760 kvm.

Föreningen har 24 parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning:

4 st 2 rum & kök

16 st 3 rum & kök

4 st 4 rum & kök

Medlemmar:

Föreningen hade vid räkenskapsårets slut 34 medlemmar. Under året har 3 medlemmar tillträtt samt 3 utträtt ur föreningen vid 2 överlåtelser.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under årets skötts av Amelita Redovisning AB.

Årsredovisningen har upprättats med hjälp av Amelitas Redovisning AB.

Den tekniska förvaltningen har under årets skötts av styrelsen själv.

Ekonomi

Medlemsavgifterna har höjts med 2% för 2021 enligt den ekonomiska planen.

Underhåll

Under verksamhetsåret har följande underhåll genomförts

- Inspektion av hissarna
- Underhållsoljning takterrass
- Tvättning av sopkärl
- Riktning av staket
- Åtgärdat läckage terrass
- Målning i trapphus efter att läckagen är åtgärdade
- Besiktning läckage vån 2 i 91:an

Under kommande verksamhetsår ska följande genomföras enligt underhållsplanen

- Inspektion av hissarna
- Underhållsoljning takterrass
- Tvättning av sopkärl
- Åtgärda läckage vån 2 i 91:an
- Rengöring och målning av balkongplattor
- Laga sprickor och målning av entreerna

Avtal

- Södertörns fjärrvärme
- IF Försäkring
- Orca snöröjning

- Vattenfall -el
- Smart trappstädning
- Veteranpoolen - gräsklippning samt handskottning
- Inspecta - besiktigar hissarna 1 gång per år.
- Hisspartner St Eriks hiss, hissjour
- Amelitas ekonomisk förvaltning och revisor

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	940	894	908	901
Resultat efter finansiella poster	-196	-311	-200	-149
Resultat exkl avskrivningar	156	16	124	171
Soliditet (%)	85,9	86,8	86,8	86,5
Fastighetslån / BOA (kr)	2 722	2 722	2 735	2 776
Årsavgifter / BOA (kr)	505	494	483	475

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	34 366 800	451 166	-1 818 092	-310 928	32 688 946
Yttre reparationsfond		64 574	-64 574		0
Disposition av föregående års resultat:			-310 928	310 928	0
Årets resultat				-195 994	-195 994
Belopp vid årets utgång	34 366 800	515 740	-2 193 594	-195 994	32 492 952

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 193 595
årets förlust	-195 994
	-2 389 589

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	64 574
i ny räkning överföres	-2 454 163
	-2 389 589

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	947 650	928 661
Övriga rörelseintäkter		-7 040	-34 295
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		940 610	894 366
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-628 243	-637 495
Övriga externa kostnader	4	-50 265	-128 618
Styrelsearvoden		-58 096	-62 609
Avskrivningar byggnader & inventarier		-352 007	-326 778
Summa rörelsekostnader		-1 088 611	-1 155 500
Rörelseresultat		-148 001	-261 134
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 993	-49 794
Summa finansiella poster		-47 993	-49 794
Resultat efter finansiella poster		-195 994	-310 928
Resultat före skatt		-195 994	-310 928
Årets resultat		-195 994	-310 928

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark		7 277 898	7 277 898
Byggnader	5	29 624 342	29 945 231
Laddstolpar	6	227 061	0
Inventarier	7	14 503	20 392
Summa materiella anläggningstillgångar		37 143 804	37 243 521
Summa anläggningstillgångar		37 143 804	37 243 521
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 846	19 974
Övriga fordringar		2 668	34 832
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 479	45 491
Summa kortfristiga fordringar		17 993	100 297
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		625 993	407 262
Summa kassa och bank		625 993	407 262
Summa omsättningstillgångar		643 986	507 559
SUMMA TILLGÅNGAR		37 787 790	37 751 080

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		34 366 800	34 366 800
Fond för yttre underhåll		515 740	451 166
Summa bundet eget kapital		34 882 540	34 817 966
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 193 595	-1 818 093
Årets resultat		-195 994	-310 928
Summa fritt eget kapital		-2 389 589	-2 129 021
Summa eget kapital		32 492 951	32 688 945
Långfristiga skulder			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 790 000
Summa långfristiga skulder		0	4 790 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 790 000	24 000
Leverantörsskulder		67 040	46 701
Övriga skulder		300 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 799	201 434
Summa kortfristiga skulder		5 294 839	272 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 787 790	37 751 080

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Laddstolpar	5 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat exkl avskrivningar

Årets resultat med justeringar av kostnader för avskrivning av föreningens fastighet.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Föreningslån / kvm boyta

Föreningens totala fastighetslån dividerat med föreningens totala boyta (BOA).

Årsavgifter / kvm boyta

Föreningens totala årsavgifter dividerat med föreningens totala boyta (BOA).

Not 2 Nettoomsättning

	2021	2020
Årsavgifter bostäder	889 849	870 566
Nedskrivning förlust årsavgifter	-7 040	-34 295
Hyror garage och parkeringsplatser	57 800	57 600
Övriga intäkter	0	495
	940 609	894 366

Not 3 Driftskostnader

	2021	2020
Fastighetsskötsel	57 004	2 668
El	71 038	62 337
Fjärrvärme	217 469	193 412
Vatten & Avlopp	66 912	64 779
Reparationskostnad Hiss	19 732	52 570
Reparationskostnad Vatten & Avlopp	9 276	0
Trädgård	24 485	5 360
Sopor	35 456	30 745
Städning	28 124	21 240
Snöröjning & Sandning	48 799	8 125
Övriga fastighetsreparationer	5 265	156 097
Fastighetsförsäkringar	44 683	40 162
	628 243	637 495

Not 4 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Ersättning till revisor	15 500	15 500
Ekonomisk förvaltning	23 600	25 738
Advokat- & Rättegångskostnader	0	71 494
Föreningsavgifter	4 710	4 760
Övriga externa kostnader	13 495	11 126
	57 305	128 618

Not 5 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	32 088 902	32 088 902
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 088 902	32 088 902
Ingående avskrivningar byggnad	-2 143 671	-1 822 782
Årets avskrivningar byggnad	-320 889	-320 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 464 560	-2 143 671
Ingående värde mark	7 277 898	7 277 898
Utgående ackumulerade uppskrivningar	7 277 898	7 277 898
Utgående redovisat värde	36 902 240	37 223 129
Taxeringsvärden byggnader	22 800 000	22 800 000
Taxeringsvärden mark	5 600 000	5 600 000
	28 400 000	28 400 000

Not 6 Laddstolpar

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	252 290	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 290	0
Årets avskrivningar	-25 229	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 229	0
Utgående redovisat värde	227 061	0

Not 7 Inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 443	29 443
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 443	29 443
Ingående avskrivningar	-9 051	-3 162
Årets avskrivningar	-5 889	-5 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 940	-9 051
Utgående redovisat värde	14 503	20 392

Not 8 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Nordea	0	4 790 000
	0	4 790 000

Nordea, 0,641% - 3978 87 28561 - Villkorsändring 2022-06-20

Not 9 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	12 000 000	5 000 000
	12 000 000	5 000 000

Stockholm den

Åsa Ygland
Ordförande

Anna Mattsson
Styrelseledamot

Sandra Svensson
Styrelseledamot

José Moussaoui
Styrelseledamot

Karl Envall
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

Björn Stendahl
Revisor
Amelitas Redovisning AB

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KARL ENVALL

Styrelseledamot

Serienummer: 19800311xxxx

IP: 83.185.xxx.xxx

2022-05-03 07:10:27 UTC



ÅSA YGLAND

Styrelseordförande

Serienummer: 19611104xxxx

IP: 90.230.xxx.xxx

2022-05-03 07:25:03 UTC



SANDRA SVENSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19830802xxxx

IP: 195.198.xxx.xxx

2022-05-03 07:39:57 UTC



José El Moussaoui

Styrelseledamot

Serienummer: 19750702xxxx

IP: 98.128.xxx.xxx

2022-05-03 08:30:55 UTC



Anna Mattsson

Styrelseledamot

Serienummer: 19770722xxxx

IP: 193.180.xxx.xxx

2022-05-03 08:39:18 UTC



BJÖRN STENDAHL

Revisor

Serienummer: 19810622xxxx

IP: 185.242.xxx.xxx

2022-05-03 11:37:21 UTC



Penneo dokumentnyckel: 1ZZOA-ENW63-WZ6KC-AV6SB-EALTX-4NG24

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Eskadern 1

Org.nr 769623-9503

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Eskadern 1 för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsrättsföreningen Eskadern 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Eskadern 1 för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bostadsrättsföreningen Eskadern 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Haninge

Björn Stendahl
Revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BJÖRN STENDAHL

Revisor

Serienummer: 19810622xxxx

IP: 185.242.xxx.xxx

2022-05-03 11:35:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>