



## NYHETSREV 6/2022 BRF ESKADERN 1 TULLINGE

### **BRANDSÄKERHETSGENOMGÅNG**

Vi kommer att boka in en brandsäkerhetsgenomgång av båda husen inom kort. Den kommer bestå av:

- Platsbesök och inspektion av allmänna utrymmen – källare, vind, tvättstuga, el-central etc.
- Översikt av passivt och aktivt brandskydd.
- Kontroll och efterlevnad av gällande lagar och krav från myndigheter samt försäkringsbolag.
- Kontroll av ert organisatoriska arbete, dvs era rutiner för att kunna förbättra dem.
- Dokumentation på nuläget med text och bild.
- Åtgärdsförslag uppdelat i krav och rekommendationer.
- Möte där vi går igenom protokollet och behjälpliga att rådgöra hur ni kan gå tillväga efter.

### **GASOLFLASKOR PÅ INGLASADE BALKONGER**

Nu när flera medlemmar glasat in sina balkonger vill vi passa på att påminna om vilka regler som gäller vid förvaring av gasolflaskor. Reglerna nedan gäller flerbostadshus och är tagen från dokumentet "Råd och anvisning nr 107 - Gasolhantering.pdf" från [Gasföreningens hemsida](#):

- Flaskor under 5 liter får förvaras i lägenhet. De är blå till färgen. Gasolflaskor större än 5 liter är inte tillåtna i flerbostadshus på andra platser än balkongen.
- Om man väljer placering på balkong, som är att föredra, så kan man ha två flaskor om max 30 liter placerade där. Om däremot balkongen är inglasad gäller samma som i stycket ovan - flaskorna får inte vara större än 5 liter.
- I garage och källarförråd är det över huvud taget inte tillåtet att förvara brandfarlig gas. Detta gäller oavsett behållarnas storlek och antal.
- Hur många gasolbehållare man får ha i ett flerbostadshus beror på vilka behov man har. Tumregeln säger två behållare per hushåll; en för användning och en som reserv.
- Inget brännbart får placeras i närheten av flaskorna (cirka 0,5 meter).
- Gasolflaskor ska alltid förvaras stående, säkrade mot att välta och helst undanskymda från direkt solljus då värme ökar risken för övertryck i behållaren.

#### **Brf Eskadern 1**

Hanvedens allé 91  
146 34 Tullinge  
brf.eskadern1@outlook.com

Facebook: @brfeskadern1  
brfeskadern1.bostadsraterna.se

## **SOPKÄRL FÖR MATAVFALL**

Handtaget på det sopkärl som vi lägger matavfall i har den senaste tiden varit väldigt kladdig och det är inte så trevligt. När ni använder det, se till att torka av handtaget om ni skulle råka spilla matavfall på det.

## **GLÖM INTE FAKTURANUMMER**

Amelita som hjälper föreningen med ekonomin vill påminna alla medlemmar om att skriva in fakturanummer när de betalar hyresavgiften. De har väldigt svårt att se vem som betalat eller ej annars.

Vänliga hälsningar,

Styrelsen